

B / 38650 / VE 61
Gothaer Allgemeine Versicherung AG - 50598 Köln

BS Projekt GmbH
Neumühler Weg 67
66130 Saarbrücken

Es betreut Sie
RVM Versicherungsmakler GmbH
Arbachtalstr. 22
72600 Eningen unter Achalm
Telefax 07121 923 1200

Gothaer Kunden-Service-Center
Telefon 0221 3090-7080
Telefax 0221 3090-7079
E-Mail info@gothaer.de
Internet www.gothaer.de

**Nachtrag zum Versicherungsschein
zu Ihrer Technischen Versicherung
Versicherungsnummer 38.650.690141**

22.03.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit diesem Schreiben erhalten Sie Ihren Nachtrag zum Versicherungsschein.

Bitte beachten Sie die **"Wichtigen Hinweise und Erklärungen"** zur Beitragsrechnung auf der Folgeseite.

Mit freundlichen Grüßen


Oliver Schoeller


Thomas Bischof

Anlage

PB

U

Gesellschaft	Gothaer Allgemeine Versicherung AG	Postanschrift	50598 Köln
Sitz	Gothaer Allee 1, 50969 Köln (Hausanschrift)	Rechtsform	Aktiengesellschaft
Aufsichtsrat	Prof. Dr. Werner Görg (Vorsitzender)	Registergericht	Amtsgericht Köln, HRB 21433
Vorstand	Thomas Bischof (Vorsitzender), Oliver Brüß, Dr. Mathias Bühring-Uhle, Harald Ingo Epple, Michael Kurtenbach, Oliver Schoeller	USt-IdNr.	DE122786654
Kontoverbindung	Helaba, Landesbank Hessen -Thüringen, IBAN DE14 3005 0000 0000 4284 66	VersSt-Nr.	810/V90810004206

Wichtige Hinweise und Erklärungen

Hinweise nach Art. 13 Datenschutzgrundverord- nung (DSGVO)

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung ist die in diesem Schreiben genannte Gesellschaft. Unter dem Link www.gothaer.de/datenschutz erhalten Sie weitergehende, umfangreiche Informationen zum Datenschutz in der jeweils aktuellen Fassung zur Ansicht und zum Download (auf Wunsch auch postalisch). Insbesondere finden Sie dort ausführliche Angaben zum Zweck und zur Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung, zu den Empfängern personenbezogener Daten, zur Speicherdauer, zu Ihren Betroffenenrechten (Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragbarkeit und Widerspruch), zu eventuell eingesetzten automatisierten Entscheidungen sowie Kontaktangaben zum Datenschutzbeauftragten.

B / 38650 / VE 61
Gothaer Allgemeine Versicherung AG · 50598 Köln
Versicherungsnehmer

BS Projekt GmbH
Neumühler Weg 67
66130 Saarbrücken

Es betreut Sie
RVM Versicherungsmakler GmbH
Arbachtalstr. 22
72800 Eningen unter Achalm
Telefax 07121 923 1200

Gothaer Kunden-Service-Center
Telefon 0221 3090-7080
Telefax 0221 3090-7079
E-Mail info@gothaer.de
Internet www.gothaer.de

**Nachtrag
zu Ihrer Technischen Versicherung**

22.03.2024

Versicherungsnummer **38.650.690141**

Beginn und Ablauf der Versicherung	Versicherung	Versicherungsbeginn 12:00 Uhr	Versicherungsablauf 12:00 Uhr
	Bauleistung	01.04.2024	01.11.2025

Die Versicherung endet zum vereinbarten Ablauf, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

Ihren jeweiligen vertragsrelevanten Versicherungsschutz und Deckungsumfang haben wir Ihnen auf den folgenden Seiten (Vor- und Rückseite) dokumentiert.

Widerrufsrecht nach
§§ 8 und 9 VVG

Die ausführlichen Informationen zum Widerrufsrecht finden Sie auf den Folgeseiten.

Gothaer Allgemeine Versicherung AG


Oliver Schoeller


Thomas Bischof

PB

U

Gesellschaft	Gothaer Allgemeine Versicherung AG	Postanschrift	50598 Köln
Sitz	Gothaer Allee 1, 50969 Köln (Hausanschrift)	Rechtsform	Aktiengesellschaft
Aufsichtsrat	Prof. Dr. Werner Görg (Vorsitzender)	Registergericht	Amtsgericht Köln, HRB 21433
Vorstand	Thomas Bischof (Vorsitzender), Oliver Bräuß, Dr. Mathias Bühring-Uhle, Harald Ingo Epple, Michael Kurtenbach, Oliver Schoeller	USt-IdNr.	DE122786654
Kontoverbindung	Helaba, Landesbank Hessen -Thüringen, IBAN DE14 3005 0000 0000 4284 66	VersSt-Nr.	810V90810004206

0007_0025_38.650



B / 38650 / VE 61
Gothaer Allgemeine Versicherung AG · 50598 Köln
Versicherungsnehmer

BS Projekt GmbH
Neumühler Weg 67
66130 Saarbrücken

Es betreut Sie
RVM Versicherungsmakler GmbH
Arbachtalstr. 22
72800 Eningen unter Achalm
Telefax 07121 923 1200

Gothaer Kunden-Service-Center
Telefon 0221 3090-7080
Telefax 0221 3090-7079
E-Mail info@gothaer.de
Internet www.gothaer.de

**Versicherungsschein
zu Ihrer Technischen Versicherung**

22.03.2024

Versicherungsnummer 38.650.690141

**Beginn und Ablauf
der Versicherung**

Versicherung	Versicherungsbeginn 12:00 Uhr	Versicherungsablauf 12:00 Uhr
Bauleistung	01.04.2024	01.11.2024

Die Versicherung endet zum vereinbarten Ablauf, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

Ihren jeweiligen **vertragsrelevanten Versicherungsschutz und Deckungsumfang** haben wir Ihnen auf den folgenden Seiten (**Vor- und Rückseite**) dokumentiert.

**Widerrufsrecht nach
§§ 8 und 9 VVG**

Die ausführlichen Informationen zum **Widerrufsrecht** finden Sie auf den **Folgesei-**
ten.

Gothaer Allgemeine Versicherung AG

Oliver Schoeller

Thomas Bischof



PB

U

Gesellschaft	Gothaer Allgemeine Versicherung AG	Postanschrift	50598 Köln
Sitz	Gothaer Allee 1, 50969 Köln (Hausanschrift)	Rechtsform	Aktiengesellschaft
Aufsichtsrat	Prof. Dr. Werner Görg (Vorsitzender)	Registergericht	Amtsgericht Köln, HRB 21433
Vorstand	Thomas Bischof (Vorsitzender), Oliver Brüß, Dr. Mathias Bühring-Uhle, Harald Ingo Eppler, Michael Kurtenbach, Oliver Schoeller	USI-IkNr.	DE122786654
Kontoverbindung	Helaba, Landesbank Hessen -Thüringen, IBAN DE14 3005 0000 0000 4284 66	VersSt-Nr.	810V90810004206

109987 - 00000003_00

Allgemeine Rechtsgrundlagen und Vereinbarungen

Die gegenseitigen Rechte und Pflichten regeln sich nach dem Antrag, diesem Versicherungsschein sowie den gesetzlichen Bestimmungen der Bundesrepublik Deutschland.

Die nachstehenden allgemeinen Vereinbarungen gelten für die Vertragsbeziehung insgesamt. Soweit bei den einzeln aufgeführten Versicherungen Abweichungen geregelt werden, haben diese Vorrang vor diesen allgemeinen Vereinbarungen.

Anmeldung zum
Rahmenvertrag/
-vereinbarung

Soweit nichts Abweichendes vereinbart ist, gelten die Vereinbarungen und Bestimmungen gemäß Rahmenvertrag/ -vereinbarung Nummer V507310.




Bauleistungsversicherung

Versicherungsumfang

Die nachstehenden Vereinbarungen gelten für die Bauleistungsversicherung insgesamt. Abweichungen werden unter den versicherten Objekten besonders aufgeführt.

In teilweiser Abänderung zu den diesem Vertrag zugrunde liegenden Bedingungen, Klauseln (TK) und Besonderen Vereinbarungen (BV) gelten die nachfolgend im Dokument genannten Selbstbehalte. Bei Zusammentreffen von mehreren im Versicherungsvertrag vereinbarten Selbsthalten gilt der jeweils höhere Selbstbehalt.

- Vertragsgrundlagen

Bauleistungsversicherung

Gothaer Bedingungen für die Bauleistungsversicherung für Gebäudeneubauten durch Auftraggeber (ABN 2011)

TK 5266	Brand, Blitzschlag, Explosion, Luftfahrzeuge
TK 5825	Makler
TK 5868	Verzicht auf Rückgriff gegen versicherte Unternehmer und Subunternehmer
TK 5870	Schaden durch Sturm und Leitungswasser an fertig gestellten Teilen von Bauwerken
TK 6260	Baustellen im Bereich von Gewässern oder in Bereichen, in denen das Grundwasser durch Gewässer beeinflusst wird
TK 6364	Einschluss von Auftraggeberschäden
TK 6862	Jahresverträge nach den Allgemeinen Bedingungen für die Bauleistungsversicherung von Unternehmerleistungen (ABU 2008)
TK 6868	Verzicht auf Rückgriff gegen Subunternehmer
BV 7006	Zusätzlich versicherbare Sachen
BV 7007	Zusätzlich versicherte Kosten
BV 7111	Einschluss Diebstahlrisiko
BV 7400	Versicherungssumme
BV 7572	Schadenquotenrabatt (Entfall ab Folgefähigkeit)
BV 9000	Sanktionsklausel

Ortsübergreifende Kostenpositionen

BV 7007	Zusätzlich versicherte Kosten
---------	-------------------------------

PB

U

Versicherungsort S0001

Versichertes Objekt S0001/00001

TK 5236 Innere Unruhen
TK 5237 Streik, Aussperrung
TK 5266 Brand, Blitzschlag, Explosion, Luftfahrzeuge
TK 5870 Schäden durch Sturm und Leitungswasser an fertig gestellten Teilen von Bauwerken
BV 7111 Einschluss Diebstahlrisiko
BV 7310 Transportwege

- **Besondere Hinweise** Versicherungsnehmer ist Auftragnehmer/Bauunternehmer.
- **Selbstbehalte** Der Selbstbehalt beträgt je Versicherungsfall 250 EUR von der Entschädigungsleistung.
- **Besondere Vereinbarungen zur Beitragsberechnung** **Schadenquotenrabatt** gemäß der Besonderen Vereinbarung (BV) Zeitraum vor der nächsten Stammfälligkeit **5 Jahre**
Schadenquote **60 %**
- **Sonstige Rabatte/Zuschläge** 30,00 % Schadenquotenrabatt sind im Beitrag berücksichtigt.

Ortsübergreifende Kostenpositionen

Die nachstehend genannten Sachen oder Kostenpositionen sind versichert und gelten für alle vertraglich vereinbarten Versicherungsorte, soweit nicht unter "Weitere Vereinbarungen" eine davon abweichende Regelung getroffen wurde.

Hilfsbauten und Bauhilfsstoffe 10.000 EUR

Mitversichert gelten **Baugrund und Bodenmassen** bis zu einer Versicherungssumme von 25.000 EUR

Mitversichert gelten **Schadensuchkosten** bis zu einer Versicherungssumme von 20.000 EUR

Mitversichert gelten **zusätzliche Aufräumkosten** bis zu einer Versicherungssumme von 50.000 EUR

Versicherungsort (S0001)

Uhlandstr. 18, Homburg

Versichertes Objekt (S0001 / 00001)

Bauvorhaben: Neubau Gebäude
Beschreibung des Bauvorhabens: Versichert gilt nur die eingebrachte Neubauleistung, keine Altbausubstanz.

Weitere Vereinbarungen

Nicht versichert ist die Altbausubstanz.

Nicht versichert ist das Feuerrisiko

0009_0025_38.650

Selbstbehalte

Der Selbstbehalt beträgt je Versicherungsfall 500 EUR von der Entschädigungsleistung.

Werte	Versicherungssumme (Bausumme aller Bauleistungen)	2.500.000 EUR
--------------	--	---------------

Beitrag Bauleistungsversiche- rung

(Nettobeitrag unter Berücksichtigung aller genannten Rabatte und Zuschläge jedoch ohne Ratenzuschlag und Versicherungsteuer)

Nettobeitrag

Der dem Vertrag zugrunde liegende Beitrag wird für die vereinbarte Dauer erhoben und stellt gleichzeitig den Mindestbeitrag dar.

BE



0000_000_0000211_09_25 / RunID_Print: 0616512

P8

U

1-29812 - Bau-FK03_06

Widerrufsbelehrung

Abschnitt 1 Widerrufsrecht, Widerrufsfolgen und besondere Hinweise

Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb einer Frist von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z. B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Widerrufsfrist beginnt, nachdem Ihnen

- der Versicherungsschein,
- die Vertragsbestimmungen, einschließlich der für das Vertragsverhältnis geltenden Allgemeinen Versicherungsbedingungen, diese wiederum einschließlich der Tarifbestimmungen,
- diese Belehrung,
- das Informationsblatt zu Versicherungsprodukten,
- und die weiteren in Abschnitt 2 ausgeführten Informationen

jeweils in Textform zugegangen sind. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an:
Gothaer Allgemeine Versicherung AG, Gothaer Allee 1, 50969 Köln.

Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs endet der Versicherungsschutz und der Versicherer hat Ihnen den auf die Zeit nach Zugang des Widerrufs entfallenden Teil der Prämien zu erstatten, wenn Sie zugestimmt haben, dass der Versicherungsschutz vor dem Ende der Widerrufsfrist beginnt. Den Teil der Prämie, der auf die Zeit bis zum Zugang des Widerrufs entfällt, darf der Versicherer in diesem Fall einbehalten; dabei handelt es sich pro Tag um einen Betrag in Höhe von 1/360 der von Ihnen für ein Jahr zu zahlenden Prämie. Der Versicherer hat zurückzuzahlende Beiträge unverzüglich, spätestens 30 Tage nach Zugang des Widerrufs, zu erstatten. Beginnt der Versicherungsschutz nicht vor dem Ende der Widerrufsfrist, so hat der wirksame Widerruf zur Folge, dass empfangene Leistungen zurückzugewähren und gezogene Nutzungen (z. B. Zinsen) herauszugeben sind.

Besondere Hinweise

Ihr Widerrufsrecht erlischt, wenn der Vertrag auf Ihren ausdrücklichen Wunsch sowohl von Ihnen als auch vom Versicherer vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

Abschnitt 2

Auflistung der für den Fristbeginn erforderlichen weiteren Informationen

Hinsichtlich der in Abschnitt 1 Satz 2 genannten weiteren Informationen werden die Informationspflichten im Folgenden im Einzelnen aufgeführt:

Informationspflichten bei allen Versicherungszweigen

Der Versicherer hat Ihnen folgende Informationen zur Verfügung zu stellen:

1. die Identität des Versicherers und der etwaigen Niederlassung, über die der Vertrag abgeschlossen werden soll; anzugeben ist auch das Handelsregister, bei dem der Rechtsträger eingetragen ist, und die zugehörige Registernummer;
2. die ladungsfähige Anschrift des Versicherers und jede andere Anschrift, die für die Geschäftsbeziehung zwischen dem Versicherer und Ihnen maßgeblich ist, bei juristischen Personen, Personenvereinigungen oder -gruppen auch den Namen eines Vertretungsberechtigten; soweit die Mitteilung durch Übermittlung der Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Versicherungsbedingungen erfolgt, bedürfen die Informationen einer hervorgehobenen und deutlich gestalteten Form;
3. die Hauptgeschäftstätigkeit des Versicherers;
4. die wesentlichen Merkmale der Versicherungsleistung, insbesondere Angaben über Art, Umfang und Fälligkeit der Leistung des Versicherers;
5. den Gesamtpreis der Versicherung einschließlich aller Steuern und sonstigen Preisbestandteile, wobei die Prämien einzeln auszuweisen sind, wenn das Versicherungsverhältnis mehrere selbständige Versicherungsverträge umfassen soll, oder, wenn ein genauer Preis nicht angegeben werden kann, Angaben zu den Grundlagen seiner Berechnung, die Ihnen eine Überprüfung des Preises ermöglichen;
6. Einzelheiten hinsichtlich der Zahlung und der Erfüllung, insbesondere zur Zahlungsweise der Prämien;



0000_000_0000211_10_25 / RumID_Print: 0616512

Anlage zum Versicherungsschein/Nachtrag

7. die Befristung der Gültigkeitsdauer der zur Verfügung gestellten Informationen, beispielsweise die Gültigkeitsdauer befristeter Angebote, insbesondere hinsichtlich des Preises;
8. Angaben darüber, wie der Vertrag zustande kommt, insbesondere über den Beginn der Versicherung und des Versicherungsschutzes sowie die Dauer der Frist, während der der Antragsteller an den Antrag gebunden sein soll;
9. das Bestehen oder Nichtbestehen eines Widerrufsrechts sowie die Bedingungen, Einzelheiten der Ausübung, insbesondere Namen und Anschrift derjenigen Person, gegenüber der der Widerruf zu erklären ist, und die Rechtsfolgen des Widerrufs einschließlich Informationen über den Betrag, den Sie im Falle des Widerrufs gegebenenfalls zu zahlen haben; soweit die Mitteilung durch Übermittlung der Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Versicherungsbedingungen erfolgt, bedürfen die Informationen einer hervorgehobenen und deutlich gestalteten Form;
10. a) Angaben zur Laufzeit des Vertrages;
b) Angaben zur Mindestlaufzeit des Vertrages;
11. Angaben zur Beendigung des Vertrages, insbesondere zu den vertraglichen Kündigungsbedingungen einschließlich etwaiger Vertragsstrafen; soweit die Mitteilung durch Übermittlung der Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Versicherungsbedingungen erfolgt, bedürfen die Informationen einer hervorgehobenen und deutlich gestalteten Form;
12. die Mitgliedsstaaten der Europäischen Union, deren Recht der Versicherer der Aufnahme von Beziehungen zu Ihnen vor Abschluss des Versicherungsvertrags zugrunde legt;
13. das auf den Vertrag anwendbare Recht, eine Vertragsklausel über das auf den Vertrag anwendbare Recht oder über das zuständige Gericht;
14. die Sprachen, in denen die Vertragsbedingungen und die in diesem Abschnitt genannten Vorabinformationen mitgeteilt werden, sowie die Sprachen, in denen sich der Versicherer verpflichtet, mit Ihrer Zustimmung die Kommunikation während der Laufzeit dieses Vertrags zu führen;
15. einen möglichen Zugang für Sie zu einem außergerichtlichen Beschwerde- und Rechtsbehelfsverfahren und gegebenenfalls die Voraussetzungen für diesen Zugang; dabei ist ausdrücklich darauf hinzuweisen, dass die Möglichkeit für Sie, den Rechtsweg zu beschreiten, hiervon unberührt bleibt;
16. Name und Anschrift der zuständigen Aufsichtsbehörde sowie die Möglichkeit einer Beschwerde bei dieser Aufsichtsbehörde.

Ende der Widerrufsbelehrung

Weitere wichtige Hinweise für den Fall eines Widerrufs

Das Widerrufsrecht besteht gemäß § 8 Absatz 3 VVG nicht bei Verträgen mit einer Laufzeit von weniger als einem Monat. Soweit eine vorläufige Deckung erteilt wurde, endet diese mit dem Zugang des Widerrufs bei uns.

Widerrufen Sie Ihren Änderungsantrag, so läuft Ihr ursprünglicher Versicherungsvertrag weiter.

Besondere Vereinbarungen

zu den Gothaer Versicherungen

- **Bauleistungsversicherung**

bestehend aus

BV 7006	Zusätzlich versicherbare Sachen
BV 7007	Zusätzlich versicherte Kosten
BV 7007	Zusätzlich versicherte Kosten
BV 7111	Einschluss Diebstahlrisiko
BV 7111	Einschluss Diebstahlrisiko
BV 7310	Transportwege
BV 7400	Versicherungssumme
BV 7572	Schadenquotenrabatt (Entfall ab Folgefähigkeit)
BV 9000	Sanktionsklausel



BE

Besondere Vereinbarungen zur Bauleistungsversicherung

BV 7006 Zusätzlich versicherbare Sachen	zu Abschnitt A § 1 Nr. 2 ABN Ergänzend zu Abschnitt A § 1 Nr. 2 ABN sind die in § 1 Nr. 2 a)-d) jeweils genannten Sachen und zugehörigen Summen bis zu der im Versicherungsschein genannten Höhe mitversichert.
BV 7007 Zusätzlich versicherte Kosten	zu Abschnitt A § 6, Nr. 3 a)-c) ABN Ergänzend zu Abschnitt A § 6 Nr. 3 ABN sind über die Wiederherstellungskosten hinaus, die nachfolgenden Kosten bis zur Höhe der jeweils hierfür vereinbarten Versicherungssumme auf Erstes Risiko versichert: a) Schadensuchkosten b) Zusätzliche Aufräumungskosten c) Baugrund und Bodenmassen
BV 7007 Zusätzlich versichert Kosten	zu Abschnitt A § 6, Nr. 3 a)-c) ABN / ABU Über die Wiederherstellungskosten hinaus sind die nachfolgenden Kosten bis zur Höhe der jeweils hierfür vereinbarten Versicherungssumme auf Erstes Risiko versichert: a) Schadensuchkosten b) Zusätzliche Aufräumungskosten c) Baugrund und Bodenmassen Schadensuchkosten sind Kosten, die infolge eines dem Grunde nach entschädigungspflichtigen Versicherungsfalles aufgewendet werden müssen, um die Schadenstelle zu lokalisieren. Aufräumungskosten sind Kosten, die infolge eines dem Grunde nach entschädigungspflichtigen Versicherungsfalles aufgewendet werden müssen, um versicherte Sachen, deren Teile oder Reste, die sich innerhalb des Versicherungsortes befinden, aufzuräumen und zu vernichten oder in die nächstgelegene geeignete Deponie zu transportieren und dort zu beseitigen. Nicht versichert sind Aufwendungen aufgrund der Einliefererhaftung. Versichert über Braugrund und Bodenmassen sind ausschließlich Aufwendungen, um nach einem Versicherungsfall 1) den die Bauleitung umgebenden Baugrund zu stabilisieren oder auszutauschen, soweit dies für die Ausführung der versicherten Bauleistungen zwingend erforderlich ist; 2) die Bodenmassen, die für die weitere Bauausführung gelagert werden, wieder herzustellen oder wieder zu beschaffen; 3) Baugrund innerhalb des Versicherungsortes zu dekontaminieren oder auszutauschen, den Aushub zu entsorgen oder in die nächstgelegene geeignete Deponie zu transportieren und dort abzulagern. Nicht versichert sind jedoch Kosten für die Dekontamination und Entsorgung von Gewässern, Kosten für die Beseitigung von Beeinträchtigungen des Grundwassers oder der Natur sowie Emissionen in der Luft. Nicht versichert sind ferner Aufwendungen aufgrund der Einliefererhaftung.
BV 7111 Einschluss Diebstahlrisiko	zu Abschnitt A § 2 Nr. 2 a) ABN Der Versicherer leistet Entschädigung für Verluste durch Diebstahl mit dem Gebäude fest verbundener versicherter Bestandteile.
BV 7111 Einschluss Diebstahlrisiko	zu Abschnitt A § 2 Nr. 2 a) ABN / § 2 Nr. 2 c) ABU Der Versicherer leistet Entschädigung für Verluste durch Diebstahl mit dem Gebäude fest verbundener versicherter Bestandteile. Waren Sachen einmal eingebaut und müssen vorübergehend zum Zweck der Bearbeitung ausgebaut werden, so bleiben sie gegen Einbruchdiebstahl versichert, wenn notwendige Schutzmaßnahmen getroffen werden.
BV 7310 Transportwege	zu Abschnitt A § 4 ABN / ABU Versicherungsschutz besteht auch auf den Transportwegen zwischen den im Versicherungsschein bezeichneten räumlichen Bereichen.

0012_0025_38.650

BV 7400
Versicherungssumme

zu Abschnitt A § 5 Nr. 1 b) ABN / § 5 Nr. 1 c) ABU
Die Versicherungssumme beinhaltet die Mehrwertsteuer.

BV 7572
Schadenquotenrabatt
(Entfall ab Folgefälligkeit)

zu Abschnitt B § 4 ABN/ABU
Von dem errechneten Beitrag wird der vereinbarte vertragsverlaufsabhängige Rabatt abgezogen. Er entfällt ab Beginn des darauf folgenden Versicherungsjahres, wenn die vereinbarte Schadenquote (Verhältnis der ausgezählten und reservierten Schäden zu den gezählten Beiträgen ohne Versicherungsteuer) überschritten ist. Der Schadenquotenrabatt wird ab nächster Stammfälligkeit erneut gewährt, wenn die Schadenquote wieder erreicht oder unterschritten wurde. Für die Ermittlung der Schadenquote wird der vertraglich vereinbarte Zeitraum vor der nächsten Stammfälligkeit zugrunde gelegt.

BV 9000
Sanktionsklausel

zu Abschnitt B AVB TV und Abschnitt A AVB EE
Es besteht - unbeschadet der übrigen Vertragsbestimmungen - Versicherungsschutz nur, soweit und solange dem keine auf die Vertragsparteien direkt anwendbaren Wirtschafts-, Handels- oder Finanzsanktionen bzw. Embargos der Europäischen Union oder der Bundesrepublik Deutschland entgegenstehen.

Dies gilt auch für die Wirtschafts-, Handels- oder Finanzsanktionen bzw. Embargos, die durch die Vereinigten Staaten von Amerika im Hinblick auf den Iran erlassen werden, soweit dem nicht europäische oder deutsche Rechtsvorschriften entgegenstehen.

☒



PB

U



Es betreut Sie
 RVM Versicherungsmakler GmbH
 Arbachtalstr. 22
 72800 Eningen unter Achalm
 Telefax 07121 923 1200

Gothaer Kunden-Service-Center
 Telefon 0221 3090-7080
 Telefax 0221 3090-7079
 E-Mail info@gothaer.de
 Internet www.gothaer.de

0013_0025_38.650

B / 38650 / VE 61
 Gothaer Allgemeine Versicherung AG · 50598 Köln

BS Projekt GmbH
 Neumühler Weg 67
 66130 Saarbrücken

**Nachtrag zum Versicherungsschein
 zu Ihrer Technischen Versicherung
 Versicherungsnummer 38.650.690141**

22.03.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit diesem Schreiben erhalten Sie Ihren Nachtrag zum Versicherungsschein.

Bitte beachten Sie die "Wichtigen Hinweise und Erklärungen" zur Beitragsrechnung auf der Folgeseite.

Mit freundlichen Grüßen


 Oliver Schoeller


 Thomas Bischof

Anlage



U PB

GOBEST 22.03.2024

Gesellschaft	Gothaer Allgemeine Versicherung AG	Postanschrift	50598 Köln
Sitz	Gothaer Allee 1, 50969 Köln (Hausanschrift)	Rechtsform	Aktiengesellschaft
Aufsichtsrat	Prof. Dr. Werner Görg (Vorsitzender)	Registergericht	Amtsgericht Köln, HRB 21433
Vorstand	Thomas Bischof (Vorsitzender), Oliver Brüß, Dr. Mathias Bühring-Uhle, Harald Ingo Epple, Michael Kurtenbach, Oliver Schoeller	USI-IdNr.	DE122786654
Kontoverbindung	Helaba, Landesbank Hessen -Thüringen, IBAN DE14 3005 0000 0000 4284 66	VersSt-Nr.	810/V90810004206

Wichtige Hinweise und Erklärungen

Hinweise nach Art. 13 Datenschutzgrundverordnung (DSGVO)

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung ist die in diesem Schreiben genannte Gesellschaft. Unter dem Link www.gothaer.de/datenschutz erhalten Sie weitergehende, umfangreiche Informationen zum Datenschutz in der jeweils aktuellen Fassung zur Ansicht und zum Download (auf Wunsch auch postalisch). Insbesondere finden Sie dort ausführliche Angaben zum Zweck und zur Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung, zu den Empfängern personenbezogener Daten, zur Speicherdauer, zu Ihren Betroffenenrechten (Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragbarkeit und Widerspruch), zu eventuell eingesetzten automatisierten Entscheidungen sowie Kontaktangaben zum Datenschutzbeauftragten.

0014_0025_38.650

B / 38650 / VE 61
Gothaer Allgemeine Versicherung AG · 50598 Köln
Versicherungsnehmer

BS Projekt GmbH
Neumühler Weg 67
66130 Saarbrücken

Gothaer

Es betreut Sie
RVM Versicherungsmakler GmbH
Arbachtalstr. 22
72800 Eningen unter Achalm
Telefax 07121 923 1200

Gothaer Kunden-Service-Center
Telefon 0221 3090-7080
Telefax 0221 3090-7079
E-Mail info@gothaer.de
Internet www.gothaer.de

Nachtrag zu Ihrer Technischen Versicherung

22.03.2024



0000_000_0000211_14_25 / RunID_Print: 0616512

Versicherungsnummer 38.650.690141

Beginn und Ablauf
der Versicherung

Versicherung	Versicherungsbeginn 12:00 Uhr	Versicherungsablauf 12:00 Uhr
Bauleistung	01.04.2024	01.11.2025

Die Versicherung endet zum vereinbarten Ablauf, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

Ihren jeweiligen vertragsrelevanten Versicherungsschutz und Deckungsumfang haben wir Ihnen auf den folgenden Seiten (Vor- und Rückseite) dokumentiert.

Widerrufsrecht nach
§§ 8 und 9 VVG

Die ausführlichen Informationen zum Widerrufsrecht finden Sie auf den Folgeseiten.

Gothaer Allgemeine Versicherung AG

Oliver Schoeller

Thomas Bischof

PB

U

1.4.2017 - 04.2004.03

Gesellschaft	Gothaer Allgemeine Versicherung AG	Postanschrift	50598 Köln
Sitz	Gothaer Allee 1, 50969 Köln (Hausanschrift)	Rechtsform	Aktiengesellschaft
Aufsichtsrat	Prof. Dr. Werner Görg (Vorsitzender)	Registergericht	Amtsgericht Köln, HRB 21433
Vorstand	Thomas Bischof (Vorsitzender), Oliver Brüß, Dr. Mathias Bühring-Uhle, Harald Ingo Eppler, Michael Kurtenbach, Oliver Schoeller	USI-IdNr.	DE122786654
Kontoverbindung	Helaba, Landesbank Hessen -Thüringen, IBAN DE14 3005 0000 0000 4284 66	VersSt-Nr.	810/V90810004206

Ausfertigungsgrund:

- Korrektur Laufzeit

Allgemeine Rechtsgrundlagen und Vereinbarungen

Die gegenseitigen Rechte und Pflichten regeln sich nach dem Antrag, diesem Versicherungsschein sowie den gesetzlichen Bestimmungen der Bundesrepublik Deutschland.

Die nachstehenden allgemeinen Vereinbarungen gelten für die Vertragsbeziehung insgesamt. Soweit bei den einzeln aufgeführten Versicherungen Abweichungen geregelt werden, haben diese Vorrang vor diesen allgemeinen Vereinbarungen.

Anmeldung zum
Rahmenvertrag/
-vereinbarung

Soweit nichts Abweichendes vereinbart ist, gelten die Vereinbarungen und Bestimmungen gemäß Rahmenvertrag/ -vereinbarung Nummer V507310.

Bauleistungsversicherung

Versicherungsumfang

Die nachstehenden Vereinbarungen gelten für die Bauleistungsversicherung insgesamt. Abweichungen werden unter den versicherten Objekten besonders aufgeführt.

In teilweiser Abänderung zu den diesem Vertrag zugrunde liegenden Bedingungen, Klauseln (TK) und Besonderen Vereinbarungen (BV) gelten die nachfolgend im Dokument genannten Selbstbehalte. Bei Zusammentreffen von mehreren im Versicherungsvertrag vereinbarten Selbsthalten gilt der jeweils höhere Selbstbehalt.

- Vertragsgrundlagen

Bauleistungsversicherung

Gothaer Bedingungen für die Bauleistungsversicherung für Gebäudeneubauten durch Auftraggeber (ABN 2011)

TK 5266 Brand, Blitzschlag, Explosion, Luftfahrzeuge

TK 5825 Makler

TK 5868 Verzicht auf Rückgriff gegen versicherte Unternehmer und Subunternehmer

TK 5870 Schäden durch Sturm und Leitungswasser an fertig gestellten Teilen von Bauwerken

TK 6260 Baustellen im Bereich von Gewässern oder in Bereichen, in denen das Grundwasser durch Gewässer beeinflusst wird

TK 6364 Einschluss von Auftraggeberschäden

TK 6862 Jahresverträge nach den Allgemeinen Bedingungen für die Bauleistungsversicherung von Unternehmerleistungen (ABU 2008)

TK 6868 Verzicht auf Rückgriff gegen Subunternehmer

BV 7006 Zusätzlich versicherbare Sachen

BV 7007 Zusätzlich versicherte Kosten

BV 7111 Einschluss Diebstahlrisiko

BV 7400 Versicherungssumme

BV 7572 Schadenquotenrabatt (Entfall ab Folgefalligkeit)
BV 9000 Sanktionsklausel

Ortsübergreifende Kostenpositionen

BV 7007 Zusätzlich versicherte Kosten

Versicherungsort S0001

Versichertes Objekt S0001/00001

TK 5236 Innere Unruhen
TK 5237 Streik, Aussperrung
TK 5266 Brand, Blitzschlag, Explosion, Luftfahrzeuge
TK 5870 Schäden durch Sturm und Leitungswasser an fertig gestellten Teilen von Bauwerken
BV 7111 Einschluss Diebstahlrisiko
BV 7310 Transportwege

- **Besondere Hinweise** Versicherungsnehmer ist Auftragnehmer/Bauunternehmer.
- **Selbstbehalte** Der Selbstbehalt beträgt je Versicherungsfall 250 EUR von der Entschädigungsleistung.
- **Besondere Vereinbarungen zur Beitragsberechnung** **Schadenquotenrabatt** gemäß der Besonderen Vereinbarung (BV) Zeitraum vor der nächsten Stammfälligkeit **5 Jahre**
Schadenquote **60 %**
- **Sonstige Rabatte/Zuschläge** 30,00 % Schadenquotenrabatt sind im Beitrag berücksichtigt.

Ortsübergreifende Kostenpositionen

Die nachstehend genannten Sachen oder Kostenpositionen sind versichert und gelten für alle vertraglich vereinbarten Versicherungsorte, soweit nicht unter "Weitere Vereinbarungen" eine davon abweichende Regelung getroffen wurde.

Hilfsbauten und Bauhilfsstoffe 10.000 EUR

Mitversichert gelten **Baugrund und Bodenmassen** bis zu einer Versicherungssumme von 25.000 EUR

Mitversichert gelten **Schadensuchkosten** bis zu einer Versicherungssumme von 20.000 EUR

Mitversichert gelten **zusätzliche Aufräumkosten** bis zu einer Versicherungssumme von 50.000 EUR

Versicherungsort (S0001)

Uhlandstr. 18, Homburg

Versichertes Objekt (S0001 / 00001)

Bauvorhaben: Neubau Gebäude

0016_0025_38.650

Beschreibung des Bauvorhabens:

Versichert gilt nur die eingebrachte Neubauleistung, keine Altbausubstanz.

Weitere Vereinbarungen

Nicht versichert ist die Altbausubstanz.

Nicht versichert ist das Feuerrisiko

Selbstbehalte

Der Selbstbehalt beträgt je Versicherungsfall 500 EUR von der Entschädigungsleistung.

Werte

Versicherungssumme (Bausumme aller Bauleistungen)

2.500.000 EUR

€

Beitrag Bauleistungsversicherung

(Nettobeitrag unter Berücksichtigung aller genannten Rabatte und Zuschläge jedoch ohne Ratenzuschlag und Versicherungssteuer)

Nettobeitrag

Der dem Vertrag zugrunde liegende Beitrag wird für die vereinbarte Dauer erhoben und stellt gleichzeitig den Mindestbeitrag dar.



0000_000_0000211_16_25 / RumlD_Print: 0616512

PB

U

1:19237 - 04.03.05 05

Widerrufsbelehrung

Abschnitt 1 Widerrufsrecht, Widerrufsfolgen und besondere Hinweise

Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb einer Frist von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z. B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Widerrufsfrist beginnt, nachdem Ihnen

- der Versicherungsschein,
- die Vertragsbestimmungen, einschließlich der für das Vertragsverhältnis geltenden Allgemeinen Versicherungsbedingungen, diese wiederum einschließlich der Tarifbestimmungen,
- diese Belehrung,
- das Informationsblatt zu Versicherungsprodukten,
- und die weiteren in Abschnitt 2 ausgeführten Informationen

jeweils in Textform zugegangen sind. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an:
Gothaer Allgemeine Versicherung AG, Gothaer Allee 1, 50969 Köln.

Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs endet der Versicherungsschutz und der Versicherer hat Ihnen den auf die Zeit nach Zugang des Widerrufs entfallenden Teil der Prämien zu erstatten, wenn Sie zugestimmt haben, dass der Versicherungsschutz vor dem Ende der Widerrufsfrist beginnt. Den Teil der Prämie, der auf die Zeit bis zum Zugang des Widerrufs entfällt, darf der Versicherer in diesem Fall einbehalten; dabei handelt es sich pro Tag um einen Betrag in Höhe von 1/360 der von Ihnen für ein Jahr zu zahlenden Prämie. Der Versicherer hat zurückzuzahlende Beiträge unverzüglich, spätestens 30 Tage nach Zugang des Widerrufs, zu erstatten. Beginnt der Versicherungsschutz nicht vor dem Ende der Widerrufsfrist, so hat der wirksame Widerruf zur Folge, dass empfangene Leistungen zurückzugewähren und gezogene Nutzungen (z. B. Zinsen) herauszugeben sind.

Besondere Hinweise

Ihr Widerrufsrecht erlischt, wenn der Vertrag auf Ihren ausdrücklichen Wunsch sowohl von Ihnen als auch vom Versicherer vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

Abschnitt 2

Auflistung der für den Fristbeginn erforderlichen weiteren Informationen

Hinsichtlich der in Abschnitt 1 Satz 2 genannten weiteren Informationen werden die Informationspflichten im Folgenden im Einzelnen aufgeführt:

Informationspflichten bei allen Versicherungszweigen

Der Versicherer hat Ihnen folgende Informationen zur Verfügung zu stellen:

1. die Identität des Versicherers und der etwaigen Niederlassung, über die der Vertrag abgeschlossen werden soll; anzugeben ist auch das Handelsregister, bei dem der Rechtsträger eingetragen ist, und die zugehörige Registernummer;
2. die ladungsfähige Anschrift des Versicherers und jede andere Anschrift, die für die Geschäftsbeziehung zwischen dem Versicherer und Ihnen maßgeblich ist, bei juristischen Personen, Personenvereinigungen oder -gruppen auch den Namen eines Vertretungsberechtigten; soweit die Mitteilung durch Übermittlung der Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Versicherungsbedingungen erfolgt, bedürfen die Informationen einer hervorgehobenen und deutlich gestalteten Form;
3. die Hauptgeschäftstätigkeit des Versicherers;
4. die wesentlichen Merkmale der Versicherungsleistung, insbesondere Angaben über Art, Umfang und Fälligkeit der Leistung des Versicherers;
5. den Gesamtpreis der Versicherung einschließlich aller Steuern und sonstigen Preisbestandteile, wobei die Prämien einzeln auszuweisen sind, wenn das Versicherungsverhältnis mehrere selbständige Versicherungsverträge umfassen soll, oder, wenn ein genauer Preis nicht angegeben werden kann, Angaben zu den Grundlagen seiner Berechnung, die Ihnen eine Überprüfung des Preises ermöglichen;
6. Einzelheiten hinsichtlich der Zahlung und der Erfüllung, insbesondere zur Zahlungsweise der Prämien;



0000_000_0000211_17_25 / RumID_Print: 0616512

Anlage zum Versicherungsschein/Nachtrag

7. die Befristung der Gültigkeitsdauer der zur Verfügung gestellten Informationen, beispielsweise die Gültigkeitsdauer befristeter Angebote, insbesondere hinsichtlich des Preises;
8. Angaben darüber, wie der Vertrag zustande kommt, insbesondere über den Beginn der Versicherung und des Versicherungsschutzes sowie die Dauer der Frist, während der der Antragsteller an den Antrag gebunden sein soll;
9. das Bestehen oder Nichtbestehen eines Widerrufsrechts sowie die Bedingungen, Einzelheiten der Ausübung, insbesondere Namen und Anschrift derjenigen Person, gegenüber der der Widerruf zu erklären ist, und die Rechtsfolgen des Widerrufs einschließlich Informationen über den Betrag, den Sie im Falle des Widerrufs gegebenenfalls zu zahlen haben; soweit die Mitteilung durch Übermittlung der Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Versicherungsbedingungen erfolgt, bedürfen die Informationen einer hervorgehobenen und deutlich gestalteten Form;
10. a) Angaben zur Laufzeit des Vertrages;
b) Angaben zur Mindestlaufzeit des Vertrages;
11. Angaben zur Beendigung des Vertrages, insbesondere zu den vertraglichen Kündigungsbedingungen einschließlich etwaiger Vertragsstrafen; soweit die Mitteilung durch Übermittlung der Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Versicherungsbedingungen erfolgt, bedürfen die Informationen einer hervorgehobenen und deutlich gestalteten Form;
12. die Mitgliedsstaaten der Europäischen Union, deren Recht der Versicherer der Aufnahme von Beziehungen zu Ihnen vor Abschluss des Versicherungsvertrags zugrunde legt;
13. das auf den Vertrag anwendbare Recht, eine Vertragsklausel über das auf den Vertrag anwendbare Recht oder über das zuständige Gericht;
14. die Sprachen, in denen die Vertragsbedingungen und die in diesem Abschnitt genannten Vorabinformationen mitgeteilt werden, sowie die Sprachen, in denen sich der Versicherer verpflichtet, mit Ihrer Zustimmung die Kommunikation während der Laufzeit dieses Vertrags zu führen;
15. einen möglichen Zugang für Sie zu einem außergerichtlichen Beschwerde- und Rechtsbehelfsverfahren und gegebenenfalls die Voraussetzungen für diesen Zugang; dabei ist ausdrücklich darauf hinzuweisen, dass die Möglichkeit für Sie, den Rechtsweg zu beschreiten, hiervon unberührt bleibt;
16. Name und Anschrift der zuständigen Aufsichtsbehörde sowie die Möglichkeit einer Beschwerde bei dieser Aufsichtsbehörde.

Ende der Widerrufsbelehrung

Weitere wichtige Hinweise für den Fall eines Widerrufs

Das Widerrufsrecht besteht gemäß § 8 Absatz 3 VVG nicht bei Verträgen mit einer Laufzeit von weniger als einem Monat. Soweit eine vorläufige Deckung erteilt wurde, endet diese mit dem Zugang des Widerrufs bei uns.

Widerrufen Sie Ihren Änderungsantrag, so läuft Ihr ursprünglicher Versicherungsvertrag weiter.